



КАРАР

24 сентябрь 2022

№ 1256

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

24 сентябрь 2022

**О проведении аукциона на право
заключения договоров аренды
муниципального имущества**

В соответствии со ст. 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 г. №135-ФЗ «О защите конкуренции» и Правилами проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденными Приказом Федеральной антимонопольной службы Российской Федерации от 10.02.2010 г. №67,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Объявить проведение аукциона на право заключения договоров аренды муниципального имущества согласно приложению к настоящему постановлению.
2. Установить начальную цену размера арендной платы на право заключения договоров аренды муниципального имущества в соответствии с Методикой определения годовой арендной платы за пользование муниципальным имуществом муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан, утвержденной Решением Совета муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан от 15.06.2022 №336.
3. Установить размер задатка – 20% и шаг аукциона – 5% от начальной цены на право заключения договоров аренды муниципального имущества, указанного в приложении к настоящему постановлению.
4. Постоянно действующей комиссии по проведению конкурсов, аукционов, электронных торгов по продаже и аренде муниципального имущества и земельных участков:
 - провести аукцион в сроки, определенные законодательством;
 - разместить информацию о проведении аукциона на право заключения договоров аренды муниципального имущества на официальном сайте Российской Федерации new.torgi.gov.ru и на официальном сайте муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан.
5. Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя глав Администрации Гумерова Н.К.

Глава Администрации



А.А. Сахабиев

Приложение

к Постановлению от 27.12.2018 № 1256

№ лота	Адрес объекта	Характеристика объекта	Площадь помещения, кв.м	Вид разрешенного использования	Начальная цена размера арендной платы в год с НДС, руб.	Шаг аукциона (5%), руб.	Размер задатка (20%), руб.	Срок аренды (субаренды)
1	Республика Башкортостан, г. Белебей, ул. Войкова, 105	Встроенное помещение на цокольном этаже в пятиэтажном жилом доме (№11 и 12, Литера А)	20,8	Свободное предложение по виду использования	25 600,58	1 280,03	5 120,12	360 дней
2	Республика Башкортостан, г. Белебей, ул. Войкова, 109	Встроенные помещения на цокольном этаже в бтиэтажном жилом доме (№35-53, Литера А)	278,4	Свободное предложение по виду использования	5 262,40	263,12	1 052,48	5 лет (для МСП)
3	Республика Башкортостан, г. Белебей, ул. Войкова, 109	Встроенное помещение на цокольном этаже в бтиэтажном жилом доме (№1, Литера А)	40,4	Свободное предложение по виду использования	756,09	37,80	151,22	5 лет (для МСП)
4	Республика Башкортостан, г. Белебей, ул. Войкова, 109	Встроенные помещения на цокольном этаже в бтиэтажном жилом доме (№56-57, Литера А)	70,9	Свободное предложение по виду использования	1 340,17	67,01	268,03	5 лет (для МСП)
5	Республика Башкортостан, г. Белебей, ул. Волгоградская, д.10	Встроенное помещение на цокольном этаже в шестиэтажном жилом доме	12	Свободное предложение по виду использования	33 973,20	1 698,66	6 794,64	360 дней (субаренда)
6	Республика Башкортостан, г.Белебей, ул. Интернациональная, д.73	Нежилое подвальное помещение в 4х этажном жилом доме (помещения №7-11, 15, 16, часть помещения №17, литера А)	80,8	Свободное предложение по виду использования	202 235,79	10 111,79	40 447,16	360 дней
7	Республика Башкортостан, г.Белебей, ул. Интернациональная, д.75а	Нежилое помещение на 1 этаже 5 ти этажного дома (Помещение № 5)	64,4	Свободное предложение по виду использования	183 069,19	9 153,46	36 613,84	360 дней
8	Республика Башкортостан, г. Белебей, ул. Красная, 109/1	Часть нежилого помещения на цокольном этаже в шестиэтажном жилом доме (7-10, 25, Литера А)	72,8	Свободное предложение по виду использования	186 938,58	9 346,93	37 387,72	5 лет
9	Республика Башкортостан, г. Белебей, ул. Красная, 109/1	Нежилое помещение на цокольном этаже в шестиэтажном жилом доме	12	Свободное предложение по виду использования	30 814,05	1 540,70	6 162,81	360 дней
10	Республика Башкортостан, г. Белебей, ул. Красная, 109/1	Нежилое помещение на цокольном этаже в шестиэтажном жилом доме	36	Свободное предложение по виду использования	92 442,15	4 622,11	18 488,43	360 дней
11	Республика Башкортостан, г. Белебей, ул. Красная, д. 125/4	Нежилое подвальное помещение на цокольном этаже в пятиэтажном жилом доме (№№ 36-39)	50,0	Свободное предложение по виду использования	195 462,26	9 773,11	39 092,45	360 дней
12	Республика Башкортостан, г. Белебей, ул. Советская, 141	Отдельно стоящее нежилое здание (литера М)	129,8	Свободное предложение по виду использования	116 053,68	5 802,68	23 210,74	360 дней
13	Республика Башкортостан, г. Белебей, ул. Советская, 141	Нежилое помещение в одноэтажном здании (№18-19 Литера А)	376,1	Свободное предложение по виду использования	3 272,16	163,61	654,43	5 лет (для МСП)

14	Республика Башкортостан, г. Белебей, ул. Советская, 141	Нежилое помещение в одноэтажном здании (Литера А, №1,2,21)	739,9	Свободное предложение по виду использования	11 140,39	557,02	2 228,08	5 лет (для МСП)
15	Республика Башкортостан, Белебеевский район, р.п. Приютово, ул. 50 лет ВЛКСМ, д. 29	Помещение в отдельно стоящем 1-этажном кирпичном здании (литера К №1)	119,8	Свободное предложение по виду использования	124651,65	6 232,58	24 930,33	360 дней
16	Республика Башкортостан, Белебеевский район, р.п. Приютово, ул. Бульвар Мира, д. 7а	Встроенное нежилое помещение на первом этаже в трехэтажном здании, состоящее из помещений (№№1-3)	29,7	Свободное предложение по виду использования	89 850,47	4 492,52	17 970,09	360 дней
17	Республика Башкортостан, Белебеевский район, р.п. Приютово, ул. Бульвар Мира, д. 8	Нежилое подвальное помещение в пятиэтажном жилом доме (№№ 1-3,8-10,20,25,26)	166	Свободное предложение по виду использования	218 806,96	10 940,35	43 761,39	360 дней
18	Республика Башкортостан, Белебеевский район, р.п. Приютово, ул. Вокзальная, д. 6а	часть нежилого помещения на первом этаже в пятиэтажном жилом доме (№№ 4,6,10,11, Литера А) и МОП	38	Свободное предложение по виду использования	103 265,12	5 163,26	20 653,02	360 дней
19	Республика Башкортостан, Белебеевский район, р.п. Приютово, ул. Магистральная, д. 7	Встроенное нежилое помещение на цокольном этаже в пятиэтажном жилом доме (помещение №30 и МОП)	45,8	Свободное предложение по виду использования	121 981,23	6 099,06	24 396,25	5 лет
20	Республика Башкортостан, Белебеевский район, р.п. Приютово, ул. Магистральная, д. 7	Часть встроенного нежилого помещения на цокольном этаже в пятиэтажном жилом доме	24,4	Свободное предложение по виду использования	64 985,63	3 249,28	12 997,13	360 дней
21	Республика Башкортостан, Белебеевский район, р.п. Приютово, ул. Магистральная, д. 7	Встроенное нежилое помещение на цокольном этаже в пятиэтажном жилом здании (№№10, 12-17, 20-26)	195,5	Свободное предложение по виду использования	7 438,34	371,92	1 487,67	5 лет (для МСП)

Заместитель Главы Администрации

Н.К. Гумеров